

## Regnskab 2024/2025

Lillegården

Afd. 02-45



**Afdelingens overskud: 25.063 kr.**

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-6.429	G-indsud reguleres efter byggeomkostningsindekset, og er steget væsentligt. Er reguleret i budgettet for 2025/2026.
Variable udgifter	30.993	Der er lavere udgifter til renholdelse og almindelig vedligeholdelse end forudsat i budgettet.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-64.486	Der er optaget et nyt lån i forbindelse med kloakseparering.
Andre ekstraordinære udgifter	-1.267	Kursgevinst er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt.
Boligafgifter og leje	53.886	Lejen er forhøjet på grund af kloakseparering.
Renter	13.136	Der var budgettet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,903%.
Andre ordinære indtægter	-812	Der er overbudgetteret til drift af fællesvaskeri.
Øvrige afvigelser	43	Mindre afvigelser på øvrige poster
<b>Resultat</b>	<b>25.063</b>	som er overført til resultatkontoen.

# Regnskab 2024/2025

Afd. 02-45 Lillegården

## Resultatopgørelse og balance i hovedposter

**Boligselskab** Mølløvænget & Storgaarden  
Marsvej 1  
8960 Randers SØ

**Afdeling** Lillegården  
8920 Randers NV  
afd45@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
<b>Udgifter</b>				
101-105	Nettokapitaludgifter	23.958	24.000	24.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	363.429	357.000	357.000
114-119	Variable udgifter	115.008	146.000	72.000
120-124	Henlæggelser	460.000	460.000	552.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	97.753	32.000	141.000
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.060.148</b>	<b>1.019.000</b>	<b>1.146.000</b>
140	Årets overskud	25.063	0	0
	<b>Udgifter i alt</b>	<b>1.085.211</b>	<b>1.019.000</b>	<b>1.146.000</b>
<b>Indtægter</b>				
201-203	Ordinære indtægter	1.085.210	1.019.000	1.146.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	1	0	0
	<b>Indtægter i alt</b>	<b>1.085.211</b>	<b>1.019.000</b>	<b>1.146.000</b>

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
<b>Aktiver</b>			
301-304	Anlægsaktiver	2.328.661	633.106
305-307	Omsætningsaktiver	2.393.769	2.521.774
<b>310</b>	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.722.430</b>	<b>3.154.880</b>
<b>Passiver</b>			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.933.567	2.103.275
408-416	Langfristet gæld	2.540.737	806.004
418-425	Kortfristet gæld	248.126	245.602
<b>430</b>	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.722.430</b>	<b>3.154.880</b>

## Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

